

Questionamento 1

Solicitamos, por gentileza, a disponibilização dos estudos de viabilidade, se possível em formato editável, conforme o valor de R\$ 111.820.987,41, para a melhor elaboração da nossa Proposta Comercial.

Resposta

Em atenção à solicitação, informamos que está disponibilizado, a todos os licitantes, no link

https://drive.google.com/drive/folders/1snzCAEfCdoowBGxBQi6v-x_GxholblVp?usp=drive_link, a versão editável (formato .xls) do modelo econômico-financeiro integrante dos estudos de viabilidade que embasaram o presente projeto, bem como a planilha de investimentos (CAPEX).

Adicionalmente, destaca-se que, no link <https://ppp.angra.rj.gov.br/ppp-centro-administrativo.asp>, seção "Estudos Técnicos", é possível encontrar a íntegra dos estudos de viabilidade técnica, econômico-financeira e jurídico-institucional do projeto, também de caráter referencial aos licitantes.

Por oportuno, ressalta-se que o projeto básico arquitetônico em formato .dwg encontra-se disponibilizado em

<https://ppp.angra.rj.gov.br/downloads/centro-administrativo/ConsultaPublica/ANEXO-II-PROJETO-BASICO-ARQUITETONICO.zip>.

Vale pontuar que, nos termos do item 2.3 do Edital da Concorrência, "as informações, estudos, pesquisas, investigações, levantamentos, planilhas e demais documentos ou dados relacionados à CONCESSÃO ADMINISTRATIVA e disponibilizados pelo PODER CONCEDENTE, com exceção do TERMO DE REFERÊNCIA, do PROJETO BÁSICO e dos elementos expressamente destacados como de observância obrigatória no EDITAL e em seus ANEXOS, têm caráter meramente indicativo e não vinculante, cabendo aos interessados o exame e a consideração de todas as instruções, condições, exigências, leis, decretos, normas, especificações, protocolos e regulamentações (...)".